

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

DATOS GENERALES DEL PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: " RE FUNCIONALIZACION DE LA OFICINA DE INFORMACION TURISTICA PLAZUELA LIBERTAD"
DISTRITO: 1

1.- INTRODUCCIÓN:

Las presentes especificaciones técnicas son de carácter normativo y obligatorio, las cuales están compuestas por la Descripción de Materiales de Construcción en general y las especificaciones técnicas particulares respectivamente, para la ejecución de obras.

2.- PROTOCOLO DE PREVENCIÓN COVID-19:

En el marco de la emergencia generada por el COVID-19, el Gobierno Autónomo Municipal de Sucre, aprobó el "PROTOCOLO de PREVENCIÓN COVID-19, Gestión 2020", el cual debe ser implementado y adoptado en todas las actividades referidas a la construcción.

De tal forma, el Protocolo de higiene y bioseguridad se implementa para la reanudación de actividades en cumplimiento al DS N°4229 del 29 de abril 2020 en su artículo 5 inciso d), señala "que independientemente de las condiciones del nivel de riesgo, se da continuidad e incorpora actividades económicas del sector de la construcción a partir del 10 de mayo de 2020", para cuyo efecto fue remitido el reglamento para la actividad económica aprobada Mediante Resolución Multi Ministerial N° 001/2020 del 08 de mayo de 2020. El mismo que es de cumplimiento obligatorio para todos los trabajadores (personal técnico, personal operativo), proveedores y terceros relacionados con la empresa, que realicen funciones o presten servicios en las instalaciones de la misma y/o en el lugar donde se ejecuten las obras. El incumplimiento total o parcial del protocolo dará lugar a sanciones, conforme a la normativa vigente en el país.

La implementación del PROTOCOLO de PREVENCIÓN COVID-19, Gestión 2020 - Reinicio de Obras, involucra:

- El llenado del FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DEL PROTOCOLO ESPECIFICO DE BIOSEGURIDAD, y
- La firma (del representante Legal) de la DECLARACIÓN JURADA DE MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD ADOPTADAS PARA LA PREVENCIÓN Y CONTENCIÓN DE LA PROPAGACION COVID-19 EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCION

En las medidas a ser implementadas, se puede indicar:

- Las medidas de Protección a desarrollarse.
- Las Reglas Generales, en cuanto a Horarios de trabajo, según cada nivel de riesgo (p.e. Personal técnico y administrativo - Personal Operativo, Prestadores y/o proveedores de servicios, Transporte del Personal, Transporte de Materiales, y otros).
- Áreas comunes (como ser Paneles informativos, Vestidores, Espacios de comedor o cafetería).
- Desinfección de áreas comunes.
- Equipos de protección personal y bioseguridad
- Manejo del personal.
- Manejo de casos sospechosos.
- Capacitación en medidas de prevención y bioseguridad.
- Finalmente, se deberá contar con el listado de trabajadores con sus respectivas edades, fechas de nacimiento, tipo de sangre, dirección domiciliaria, peso, estatura, email, teléfonos, por proyecto y por actividad.

En ese sentido, el Protocolo busca minimizar los factores que pueden generar la transmisión de COVID-19 a través de la implementación de medidas generales de bioseguridad.

Es importante tener en cuenta que aun cuando la vigilancia sobre el cumplimiento de este protocolo estará a cargo de los Supervisores de Obra y el personal Especialista en Materia Ambiental de la Dirección de Estudios y Proyectos del

G.A.M.S.; las autoridades de la Secretaría Municipal de Salud, Educación y Deportes, y la Dirección de Medio Ambiente del G.A.M.S., tienen competencia para vigilar el adecuado cumplimiento de aplicación del Protocolo.

3.- PLIEGOS DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

MOD. 03 ESTRUCTURA TINGLADO

ÍTEM N°:	01
NOMBRE:	REPLANTEO - ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES
UNIDAD:	M2.

DEFINICIÓN. -

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la ubicación de las áreas destinadas a albergar las construcciones y los de replanteo y trazado de los ejes para localizar las edificaciones de acuerdo a los planos de construcción, formulario de presentación de propuestas técnicas y/o indicaciones del Supervisor de Obra.

MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.-

El Contratista suministrará todos los materiales, herramientas y equipos necesarios para ejecutar el replanteo y trazado de las edificaciones y de otras obras.

MATERIAL
CLAVOS
YESO
ESTACAS DE MADERA
EQUIPO
EQUIPO TOPOGRÁFICO

PROCEDIMIENTO PARA LA EJECUCIÓN.-

El replanteo y trazado de las fundaciones tanto aislados como continuas, serán realizadas por el Contratista con estricta sujeción a las dimensiones señaladas en los planos respectivos.

El Contratista demarcará toda el área donde se realizará la demolición de piso de cemento y su respectivo empedrado, para el posterior movimiento de tierras, de manera que, posteriormente, no existan dificultades para medir los volúmenes de tierra movida.

Preparado el terreno de acuerdo al nivel y rasante establecidos, el Contratista procederá a realizar el estacado y colocación de caballetes a una distancia no menor a 1.50 m. de los bordes exteriores de las excavaciones a ejecutarse.

Los ejes de las zapatas y los anchos de las cimentaciones corridas se definirán con alambre o lienza firmemente tesada y fijadas a clavos colocados en los caballetes de madera, sólidamente anclados en el terreno.

Las lienzas están dispuestas con escuadra y nivel, a objeto de obtener un perfecto paralelismo entre las mismas, seguidamente los anchos de cimentación y/o el perímetro de las fundaciones aisladas se marcarán con yeso o cal. El Contratista será el único responsable del cuidado y reposición de las estacas y marcas requeridas para la medición de los volúmenes de obra ejecutada.

Cabe mencionar que las herramientas menores y material mencionado en el acápite de procedimiento, no se está considerando como material y equipo dentro del ítem.

El trazado deberá recibir aprobación escrita del Supervisor de Obra, antes de proceder con los trabajos siguientes.

MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO.-

El replanteo de las construcciones será medido en **METROS CUADRADOS (M2)**, tomando en cuenta únicamente la superficie total neta de la construcción.

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido de acuerdo a lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

ÍTEM Nº	02
NOMBRE:	UNIÓN EMPERNADA (CERCHA METÁLICA - HºAº) TP
UNIDAD:	PZA.

DEFINICIÓN.-

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de los elementos de unión entre la columna y viga de madera dura, la unión será de acuerdo a dimensiones de planos efectuada con plancha de acero y/o el angular propuesto con las mismas dimensiones, el espesor esta de acuerdo a planos ,el cual irá sujetado al elemento de HºAº y a la plancha metálica mediante pernos tal como se indica en los planos de detalle de la unión, formulario de presentación de propuesta y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.-

Los materiales a emplearse serán proporcionados por el Contratista, así como las herramientas y equipo necesario para el cortado y empernado de fierros angulares de acuerdo a las dimensiones en los planos de detalle.

Previo a su empleo en obra, todos los materiales, deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

MATERIAL
Angular 1 1/2"x1/8"
PERNOS 2 1/2" X 1/2"
CONTRATUERCAS D= 5/8"
PERNO DE ANCLAJE

PROCEDIMIENTO PARA LA EJECUCIÓN.-

El contratista deberá sujetarse íntegramente a los procedimientos de ejecución preestablecidos para las diferentes estructuras, particularizando cada una de ellas según planos de detalles constructivos, planos estructurales y/o instrucciones del supervisor de obras.

Las dimensiones y forma serán ejecutadas de acuerdo a lo establecido en los planos respectivos. Sin embargo, no se aceptarán soldaduras en una sola cara, la soldadura deberá realizarse en ambas caras siguiendo las normas establecidas para la unión de elementos soldados y/o empernados.

MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO.-

Las uniones empernadas entre columnas de HºAº y la madera dura serán medidas por **PIEZA (PZA.)**, tomando en cuenta únicamente las colocadas en obra, de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones medidos según lo señalado y aprobado por el supervisor de obra, será pagado a los precios unitarios de la propuesta aceptada, dichos precios serán compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

ÍTEM Nº	03
NOMBRE:	CERCHAS DE MADERA ALMENDRILLO
UNIDAD:	M.

1. DEFINICIÓN.-

Este ítem se refiere a la provisión y colocación del entramado de madera (cerchas y listones) que servirá de soporte para la cubierta, de acuerdo a los planos de construcción, detalles respectivos, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.-

MATERIAL
MADERA ALMENDRILLO 3" X 6"
PERNOS 2 1/2" X 1/2"
PLANCHA 5 MM

La madera a emplearse será de almendrillo u otra de mejor calidad de resistencia y calidad, de buena calidad, sin ojos ni astilladuras, bien estacionada. La madera deberá ser tratada contra el ataque de termitas con productos a base de clorofenol de una marca reconocida.

En caso de especificarse estructura simple de madera o viga vista, la madera será cepillada en sus tres caras.

El tipo, forma y dimensiones de las cerchas estará especificado en el formulario de presentación de propuestas y/o en los planos de detalle.

3. PROCEDIMIENTO PARA LA EJECUCIÓN.-

El maderamen de la techumbre deberá anclarse firmemente en los muros y tabiques de apoyo, según planos de detalle o indicaciones del Supervisor de Obra.

Las uniones de la cercha serán con planchas metálicas y con pernos de dimensiones y espesores singularizados en los planos respectivos.

Los listones o correas (Largueros) serán de madera tipo "A" de aquellas escuadrías indicadas en los planos de detalle y serán clavados a los cabios o tijerales con el espaciamiento especificado por el fabricante de acuerdo al tipo de las placas y dimensiones de éstas.

El Contratista deberá estudiar minuciosamente los planos y las obras relativas al techo, tanto para racionalizar las operaciones constructivas como para asegurar la estabilidad del conjunto.

Al efecto se recuerda que el Contratista es el absoluto responsable de la estabilidad de estas estructuras, Cualquier modificación que crea conveniente realizar, deberá ser aprobada y autorizada por el Supervisor de Obra.

4. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO.-

El maderamen para la cubierta será medido por **metro lineal (ML)**.

Estos ítems ejecutados en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.