



**GOBIERNO AUTÓNOMO  
MUNICIPAL DE SUCRE**

**F- 01**

**FORMULARIO DE LÍNEA MUNICIPAL  
Y OTORGACIÓN DE NORMAS**

**D.R.A.T.**

Recibido por: \_\_\_\_\_  
Registro N°: \_\_\_\_\_  
Fecha: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL PROPIETARIO: \_\_\_\_\_

NÚMERO DE MATRICULA FOLIO REAL: \_\_\_\_\_

DISTRITO CATASTRAL: \_\_\_\_\_

<b>CÓDIGO CATASTRAL:</b>	<b>D</b>	<b>M</b>	<b>L</b>
NUEVO			

**CARACTERÍSTICAS DEL LOTE:**

Sup. según títulos: \_\_\_\_\_

Sup. según levantamiento: \_\_\_\_\_

Diferencia: \_\_\_\_\_

Sup. construida: \_\_\_\_\_

Ubicación (Nivel): \_\_\_\_\_

**LINEAMIENTOS TÉCNICOS:**

Uso del suelo. \_\_\_\_\_

Uso actual. \_\_\_\_\_

ANTECEDENTES: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**PLANO DEL BIEN INMUEBLE**

Esc. \_\_\_\_\_

UBICACIÓN DEL PREDIO ESC. 1:5000

N.m.



Sticker de  
Seguridad

**NORMAS DE EDIFICACIÓN**

DETERMINANTES	CONDICIONANTES
Tipo de edificación.	
Retiro frontal.	
Retiro lateral.	
Retiro posterior.	
SMU.	
SMC.	
AMF.	
APB.	
FML.	
SML.	
Voladizos.	
Altura de linderos.	
Altura de Verja.	
otros de acuerdo a Uso.	

**OTORGADO POR:**

**NOTA IMPORTANTE.-**  
1.- La responsabilidad respecto a las dimensiones y datos consignados en el presente formulario, son de exclusiva responsabilidad del proyectista.  
2.- En el plano se deben colocar los niveles, frente y fondo.  
3.- La presente no autoriza ni legaliza ninguna construcción existente.

**CÓDIGO CIVIL: LIMITACIONES Y DERECHO DEL PROPIETARIO**

- VISTAS DIRECTAS.- no se pueden tener ventanas o aberturas con vistas directas sobre fundo vecino, salvo a partir de dos metros de distancia.
- VISTAS OBLICUAS.- No se pueden tener vistas oblicuas sobre fundo vecino, salvo a partir de los 0.60 m de distancia del límite de colindancia.
- CAIDAS DE AGUAS.- Las cubiertas de techos deben escurrir aguas pluviales sobre el fundo del propietario.

Firma del profesional.

Firma del propietario.

Firma asesor legal

Firma del técnico

Firma del Jefe/Director



**GOBIERNO AUTÓNOMO  
MUNICIPAL DE SUCRE**

**F- 01**

**FORMULARIO DE LÍNEA Y NIVEL  
MUNICIPAL DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

**D.R.A.T.**

Recibido por: \_\_\_\_\_  
Registro N°: \_\_\_\_\_  
Fecha: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL PROPIETARIO : \_\_\_\_\_

**CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:**

Sup. según títulos: \_\_\_\_\_  
Sup. según división en PH: \_\_\_\_\_  
Diferencia: \_\_\_\_\_  
Sup. construida: \_\_\_\_\_  
Ubicación (Nom-Nivel): \_\_\_\_\_

**LINEAMIENTOS TÉCNICOS:**

Uso del suelo. \_\_\_\_\_  
Uso actual. \_\_\_\_\_

NÚMERO DE MATRICULA FOLIO REAL: \_\_\_\_\_

DISTRITO CATASTRAL: \_\_\_\_\_

CÓDIGO CATASTRAL:

**D**

**M**

**L o PH**

NUEVO

ANTECEDENTES: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**PLANO DEL BIEN INMUEBLE**

Esc. \_\_\_\_\_

UBICACION DEL PREDIO ESC. 1:5000

N.m.



UBICACION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL EDIFICIO

Esc. \_\_\_\_\_

Sticker de  
Seguridad

**CÓDIGO CIVIL: LIMITACIONES Y DERECHO DEL PROPIETARIO**

- VISTAS DIRECTAS.- No se pueden tener ventanas o aberturas con vistas directas sobre fundo vecino, salvo a partir de dos metros de distancia.
- VISTAS OBLICUAS.- No se pueden tener vistas oblicuas sobre fundo vecino, salvo a partir de los 0.60 m de distancia del límite de colindancia.
- CAIDAS DE AGUAS.- Las cubiertas de techos deben escurrir aguas pluviales sobre el fundo del propietario.
- INNOVACIONES.- Ningún propietario puede realizar en su piso o compartimiento innovación alguna que ponga en peligro la seguridad del edificio, altere su arquitectura o afecte los servicios comunes.

**OTORGADO POR:**

**NOTA IMPORTANTE.-**

- 1.- La responsabilidad respecto a las dimensiones y datos consignados en el presente formulario, son de exclusiva responsabilidad del proyectista.
- 2.- En el plano se deben colocar los niveles, frente y fondo.
- 3.- La presente no autoriza ni legaliza ninguna construcción existente.

Firma del profesional

Firma del propietario

Firma asesor legal

Firma del técnico

Firma del Jefe/Director